



INFORME EJECUTIVO
CONTRATO DE OBRA PUBLICA N° 399- 2015

NUMERO DE CONTRATO:	CONTRATO PRINCIPAL N° 399-2015
OBJETO DEL CONTRATO:	CONSTRUCCION DE UNA MEGABIBLIOTECA FASE II EN LA INSTITUCION EDUCATIVA DISTRITAL NORMAL SAN PEDRO ALEJANDRINO DEL DISTRITO DE SANTA MARTA ,MAGDALENA ,CARIBE"
VALOR DEL CONTRATI INICIAL:	SEIS MIL NOVECIENTOS OCHENTA Y OCHO MILLONES CUATROCIENTOS TRES MIL QUINIENTOS NOVENTA Y CINCO PESOS M/CTE (\$6,988,,403,595)
VALOR ADICIONAL N° 2:	MIL DOSCIENTOS DIECISEIS MILLONES OCHOCIENTOS QUINCE MIL CUARENTA Y OCHO PESOS M/CTE (\$1,216,815,048)
CONTRATO ADICIONAL N°003:	DOS MIL DOSCIENTOS SETENTA Y SIETE MILLONES TRESCIENTOS OCHENTA Y CUATRO MIL NOVECIENTOS SIETE MILLONES PESOS M/CTE (\$2,277,384,907)
VALOR FINAL DEL CONTRATO:	DIEZ MIL CUATROCIENTOS OCHENTA Y DOS MILLONES SEISCIENTOS TRES MIL QUINIENTOS CUCENTA PESOS M/CTE (\$10,482,603,550)
CONTRATISTA :	CONSORCIO MEGABIBLIOTECA 2015 NIT. N°:900,881,652
PLAZO DEL CONTRATO INICIAL:	HASTA EL 31 DE DICIEMBRE 2015
PLAZO ADICIONAL:	255 DIAS (CONTANDO APRTIR DEL 01 DE ENERO 2016)
SUSPENSION 01:	28 DE DICIEMBRE 2015
REINICIO 01:	04 DE ENERO 2016
SUSPENSION 02:	05 DE ENERO 2016
REINICIO 02:	01 DE FEBRERO 2016
SUSPENSION 03:	29 DE AGOSTO 2019
REINICIO 03:	12 DE ENERO 2018
SUSPENSION 04:	26 DE MARZO 2018
REINICIO 04:	26 DE SEPTIEMBRE 2019
CDP:	751 DEL 10 DE JUNIO DE 2015 , 1604 DEL 11 DE DICIEMBRE 2015,1945 DEL 28 DE DICIEMBRE DEL 2016
RP:	2446 DE 2015, 2646 DE 2016
INTERVENTOR:	CONSORCIO INGENIERIA E INTERVENTORIA



ANTICIPO DEL CONTRATO Y ADICIONALES

FECHA CONTRATO		VALORES	ANTICIPO	% ANTICIPO	PAGOS DE ACTAS
22/09/2015	CONTRATO INICIAL	\$ 6.988.403.595	\$ 2.795.361.438	40%	ACTA N°1-2-3-4-5-6-7-8-9
18/03/2016	ADICIONAL N°1	\$ 1.216.815.048	\$ 608.497.524	50%	11-12-13-14-15
28/12/2016	ADICIONAL N°3	\$ 2.277.384.907		0%	
TOTAL CONTRATO + ADICION		\$ 10.482.603.550	\$ 3.403.858.962		\$ 5.211.763.401,20

PAGOS DE ANTICIPO	\$ 3.403.858.962
PAGOS DE ACTAS	\$ 5.211.763.401
PAGADO	\$ 8.615.622.363

AVANCE FINANCIERO

El contrato de obra N° 399 de 2015, cuyo objeto del contrato es "CONSTRUCCION DE UNA MEGABIBLIOTECA FASE II EN LA INSTITUCION EDUCATIVA DISTRITAL NORMAL SAN PEDRO ALEJANDRINO DEL DISTRITO DE SANTA MARTA, MAGDALENA, CARIBE" se encuentra en un avance financiero del 86,15%, se toma la información basándonos en las actas de pagos discriminadas, el avance de obra hasta la fecha es del 92%.

La obra se reinició el día 26 de septiembre del 2019 y tiene un plazo de terminación hasta el 31 de diciembre 2019.

JONATHAN ALFREDO NIETO GUTIÉRREZ
Gerente de Proyectos de Infraestructura
Alcaldía Distrital de Santa Marta

	NOMBRE	CARGO	FIRMA
PROYECTO	Arq. Pablo Gómez Cormane	Arquitecto – Contratista	<i>Pablo Gómez C</i>
Los arriba firmantes declaramos que hemos revisado el presente documento y lo encontramos ajustado a las normas y disposiciones legales y/o técnicas vigentes, bajo nuestra responsabilidad lo presentamos para la firma.			